



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

## Entscheidung des EVV

## Determinazione del RUP

Nr./No.: 2023/271

Technisches Amt Mitte-Süd

Ufficio tecnico centro-sud

### **Genehmigung des Verfahrens zur Beauftragung der freiberuflichen Leistungen:**

#### **Erstellung von APE-pre, APE-post und Casaclima-Berechnungen**

**auf die Baustelle für die energetische  
Sanierung in Bozen, Mailandstraße 88  
(PNC-Finanzierung für PNRR)**

### **Approvazione della procedura per l'affidamento delle prestazioni libero professionali :**

#### **redazione calcolo APE-pre, APE-post e Casaclima**

**nel cantiere di riqualificazione  
energetica a Bolzano, via Milano 88  
(Finanziamento del PNC al PNRR)**

NACH EINSICHTNAHME in Art. 17, Abs. 1,  
Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015;

VISTO l'art. 17, comma 1, lettera a) della LP  
n. 16/2015;

IN ERWÄGUNG DER NOTWENDIGKEIT die  
unten angeführte Dienstleistung  
durchzuführen, um die Durchführung des  
laufenden Bauprogrammes zu gewährleisten;

VISTA LA NECESSITÀ di affidare il servizio  
sotto indicato per garantire l'esecuzione del  
programma di costruzioni corrente;

FESTGESTELLT, dass es auf Grund des  
Ausschreibungsgrundbetrags möglich ist, die  
Vergabe gemäß Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a)  
des LG Nr. 16/2015 durchzuführen, das  
heißt, durch einen Direktauftrag an einen  
Wirtschaftsteilnehmer nach erfolgter  
Marktforschung;

CONSTATATO che in base all'importo a base  
d'asta è possibile esperire l'appalto ai sensi  
dell'art. 17, comma 1, lettera a) della LP n.  
16/2015, cioè mediante affidamento diretto  
a un operatore economico, a seguito di  
indagine di mercato;

BERÜCKSICHTIGT, dass die Vergabe der  
Arbeiten für folgende Ausschreibungsbeträge  
und für die nachstehend angeführte  
Vertragsdauer erfolgt und zwar:

CONSIDERATO che l'appalto dei lavori viene  
esperito per i seguenti importi e per la  
durata contrattuale qui di seguito indicata e  
cioè:

Erstellung von APE-pre, APE-post und  
Casaclima-Berechnungen: Gesamtbetrag €  
8.500,00, und Vertragsdauer 90 Tage ab  
Unterzeichnung des Auftragschreibens  
und in jedem Fall bei Erreichen des  
Nettovertragsbetrages;

redazione calcolo APE-pre, APE-post e  
Casaclima: importo complessivo € 8.500,00,  
e durata contrattuale di 90 giorni dalla  
sottoscrizione della lettera d'incarico e in  
ogni caso a raggiungimento dell'importo  
netto contrattuale;

NACH FESTSTELLUNG, dass nach Ansuchen  
um einen Kostenvoranschlag vom  
20.04.2023, mittels zertifizierter  
elektronischen Post an den Freiberufler Ing.

CONSIDERATO che a seguito della richiesta  
di preventivo inviata a mezzo PEC in data  
20.04.2023, il libero professionista Ing.  
Claudio Scanavini di Bolzano (prot.n.



Claudio Scanavini aus Bozen übermittelt, der Freiberufler einen Preis von 8.500,00 € angeboten hat (Prot. Nr. 0050830 vom 15.05.2023), welcher im Verhältnis zu den geforderten Dienstleistungen als angemessen angesehen wird;

NACH FESTSTELLUNG, dass die Kontrolle über den Besitz der allgemeinen Anforderungen nach Art. 80 des GVD Nr. 50/2016 gemäß Art. 32, Abs. 2 LG 16/2015 stichprobenartig erfolgt und eine entsprechende ausdrückliche Aufhebungsklausel im Auftragsschreiben eingefügt wird,

FESTGESTELLT, dass die Vergabe der oben genannten Leistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2023 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 01-2023 vom 30.12.2022) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den Jahren 2023-2025, vorgesehen werden;

Auf dieser Grundlage

**Verfügt  
der Einzige Verfahrens-  
verantwortliche**

1. den Direktauftrag an einen Freiberufler, gemäß Art. 17, Abs. 1, Buchstabe a) des LG Nr. 16/2015, für den Zuspruch der Dienstleistungen betreffend  
Erstellung von APE-pre, APE-post und Casaclima-Berechnungen: gebotener Preis von € 8.500;
2. den Freiberufler Ing. Claudio Scanavini aus Bozen als Wirtschaftsteilnehmer auszuwählen, der mit den Leistungen beauftragt wird;
3. den Vertrag elektronisch mittels Austausch von Korrespondenz gemäß Art 37 LG 16/2015 abzuschließen;

0050830 d.d. 15.05.2023), ha offerto un prezzo di € 8.500,00, prezzo che viene considerato congruo rispetto alle prestazioni richieste;

CONSIDERATO che il controllo del possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 d.lgs. n. 50/2016 viene effettuato ai sensi dell'art. 32, comma 2 LP 16/2015 a campione e si inserisce nella lettera d'incarico un relativa clausola risolutiva espressa;

CONSTATATO che l'affidamento delle prestazioni di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2023 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 01-2023 del 30.12.2022) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni 2023-2025;

Ciò premesso

**il Responsabile Unico del  
Procedimento  
dispone**

1. di approvare l'affidamento diretto ad un libero professionista, ai sensi dell'art. 17, comma 1, lettera a) della LP n. 16/2015, per l'affidamento delle prestazioni riguardanti:  
redazione calcolo APE-pre, APE-post e Casaclima: prezzo offerto pari a € 8.500;
2. di individuare nel libero professionista Ing. Claudio Scanavini di Bozano l'operatore economico al quale affidare le prestazioni;
3. di stipulare il contratto in modalità elettronica mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 37 LP n. 16/2015;



Institut für den sozialen Wohnbau  
Istituto per l'edilizia sociale  
Istitut por le frabichè sozial

4. zur Kenntnis zu nehmen, dass mit Entscheidung Prot.-Nr. 0000185 vom 30.03.2021 Herr Arch. Alessandro Teti als Verantwortlicher für das Verfahren und Herr Arch. Itta Maurer als Bauleiterin ernannt worden ist;
  5. zur Kenntnis zu nehmen, dass die Vergabe der oben genannten Leistungen mit den Mitteln des Haushaltsvoranschlages für das Jahr 2023 finanziert wird (Beschluss des Verwaltungsrates Nr. 01-2023 vom 30.12.2022) und dass die Haushaltsmittel für die notwendige Finanzierung in den Jahren 2023-2025, vorgesehen werden;
4. di prendere atto che con determina n. prot. 0000185 del 30.03.2021 il sig. Arch. Alessandro Teti è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento e la sig.ra arch. Itta Maurer come Direttore Lavori;
  5. di prendere atto che l'affidamento dei lavori di cui sopra viene finanziato con i fondi previsti con il bilancio di previsione dell'anno 2023 (delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 01-2023 del 30.12.2022) e che lo stanziamento dei finanziamenti necessari viene previsto negli anni 2023-2025;

Der/Die Einzige Verfahrensverantwortliche/ Il/La Responsabile Unico del Procedimento

Datum und Unterschrift – Data e firma

Sachbearbeiter/istruttore: Iaza

Innerhalb von 60 Tagen ab der Veröffentlichung der vorliegenden Entscheidung kann gegen denselben beim Regionalen Verwaltungsgericht –Autonome Sektion Bozen- Rekurs eingebracht werden.

Entro 60 giorni dalla pubblicazione della presente Determina potrà essere presentato ricorso contro la stessa al Tribunale Regionale Amministrativo –Sezione Autonoma di Bolzano.